

**Wykaz  
nieruchomości położonych na terenie Gminy Jabłonka przeznaczonych  
do zamiany**

RIT.6822.12.2016

Jabłonka 30.11.2017 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXXIX/309/2017 Rady Gminy Jabłonka z dnia 24 listopada 2017 roku

**Wójt Gminy Jabłonka  
podaje  
do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej  
do zamiany:**

1. Nieruchomość stanowi działka ewidencyjna o nr 7956/2 o powierzchni 0,0256 ha, objęta księgą wieczystą nr NS1T/00068271/8. Nieruchomość jest niezabudowana położona w miejscowości Chyżne w gminie Jabłonka. Działka położona jest w terenach niezabudowanych, najbliższe otoczenie stanowią tereny niezabudowane i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, działka jest wąska nie nadaje się do samodzielnej zabudowy. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonka przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem KD (tereny dróg i ulic). Zamiana związana jest z uregulowaniem stanu prawnego drogi.

Cena nieruchomości wynosi 3.000,00 + VAT 23%

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia przedmiotowego wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia przedmiotowego wykazu.

Nieruchomość będzie zbywana w drodze bezprzetargowej w formie zamiany.

Wykaz podano do publicznej wiadomości.

1. Ogłoszenie przez Sołtysów wsi
2. Zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jabłonka
3. Zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Jabłonka
4. Podanie informacji do prasy
5. A/a

**Z up. Wójta**  
inż. Bolesław Wójcik  
Z-ca WÓJTA